

MODIFICACIÓN SUSTANCIAL (AAU 23/028)

RESUMEN NO TÉCNICO

**PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN
PORCINA EXTENSIVA EN EL POLÍGONO 10
PARCELA 6 DEL T.M. DE TORIL (CÁCERES)**



PROMOTOR: DEHESA ZAMORANA, S.L.

N.I.F.: B-86.481.744



AUTOR: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ
INGENIERO AGRÓNOMO
COLEGIADO Nº 559

Badajoz, abril de 2025

INDICE

1.	ANTECEDENTES.....	3
2.	OBJETO.....	3
3.	AGENTES	3
4.	LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN	3

MEMORIA

1. ANTECEDENTES

Con el propósito de poner en marcha una explotación porcina en régimen extensivo en la finca “Dehesa Zamorana” en el término municipal de Toril, en la provincia de Cáceres, se iniciaron los trámites administrativos para obtener las autorizaciones ambientales de acuerdo con la Ley 16/2015, de 23 de abril, de protección ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura, cuyo expediente que tramita tal autorización es el nº EXP AAU 23/028.

En esta ocasión, se pretende hacer un cambio en el expediente de Autorización Ambiental Unificada, con el objetivo de aprovechar unas instalaciones existentes en la propia finca, lo que ahorraría al promotor costes de construcción y generaría un descenso moderado en la afección ambiental en el entorno. Esto supondrá una modificación no sustancial del expediente arriba indicado.

2. OBJETO

El objeto del presente documento es servir como documento base para la tramitación de Autorización Ambiental Unificada para ejecución y puesta en funcionamiento de explotación porcina extensiva con una capacidad de 500 cerdos de cebo y 100 reproductores en ciclo cerrado.

3. AGENTES

Se redacta el presente documento a petición de **DEHESA ZAMORANA S.L.**, con C.I.F. B86481744 y domicilio en C/ Rocinante 7, 28054 Madrid (Madrid), por el ingeniero agrónomo **D. Luciano Barrena Blázquez**, con NIF 76.260.611-V, gerente y técnico responsable de la consultora IDECO, Estudio Técnico S.L., con CIF B06636104 y domicilio en C/ Servando González Becerra, 5 oficina G, 06011 Badajoz.

4. LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN

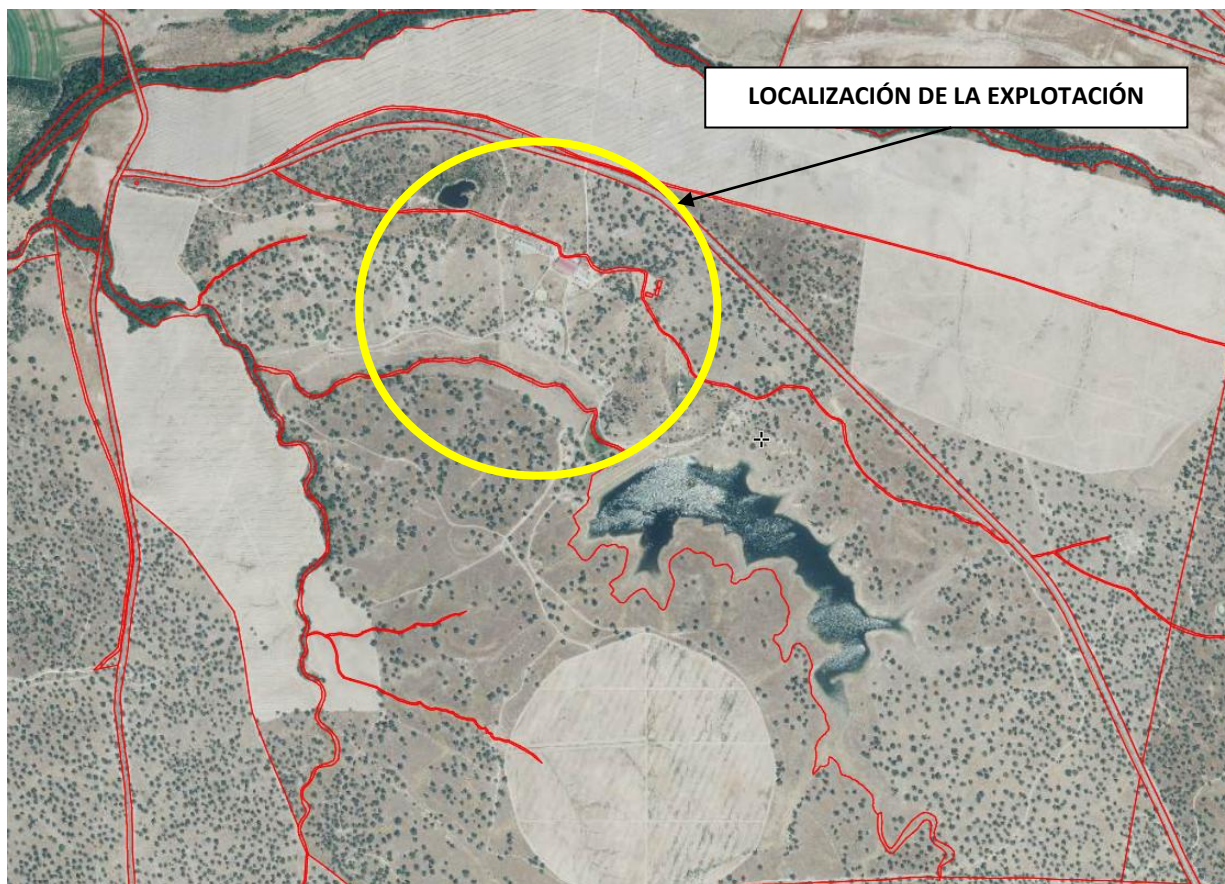
La explotación se ubicará en el polígono 10, parcelas 5, 6 (instalaciones), 13, 14 y 15 (parte) del T.M. de Toril (Cáceres), en suelo rústico. Al tratarse de un registro extensivo, estas son las parcelas vinculadas, siendo la parcela 6 donde se ubiquen las instalaciones. En la siguiente tabla se recoge el detalle catastral de las parcelas en cuestión:

Polígono	Parcela	Ref. catastral	Sup. Catastral (ha)	T.M.	Provincia
10	5	10186A010000050000FS	39,9876	Toril	Cáceres
	6	10186A010000060000FZ	167,1212		
	13	10186A010000130000FA	74,4208		
	14	10186A010000140000FB	8,0496		
	15	10186A010000150000FY	181,8625		

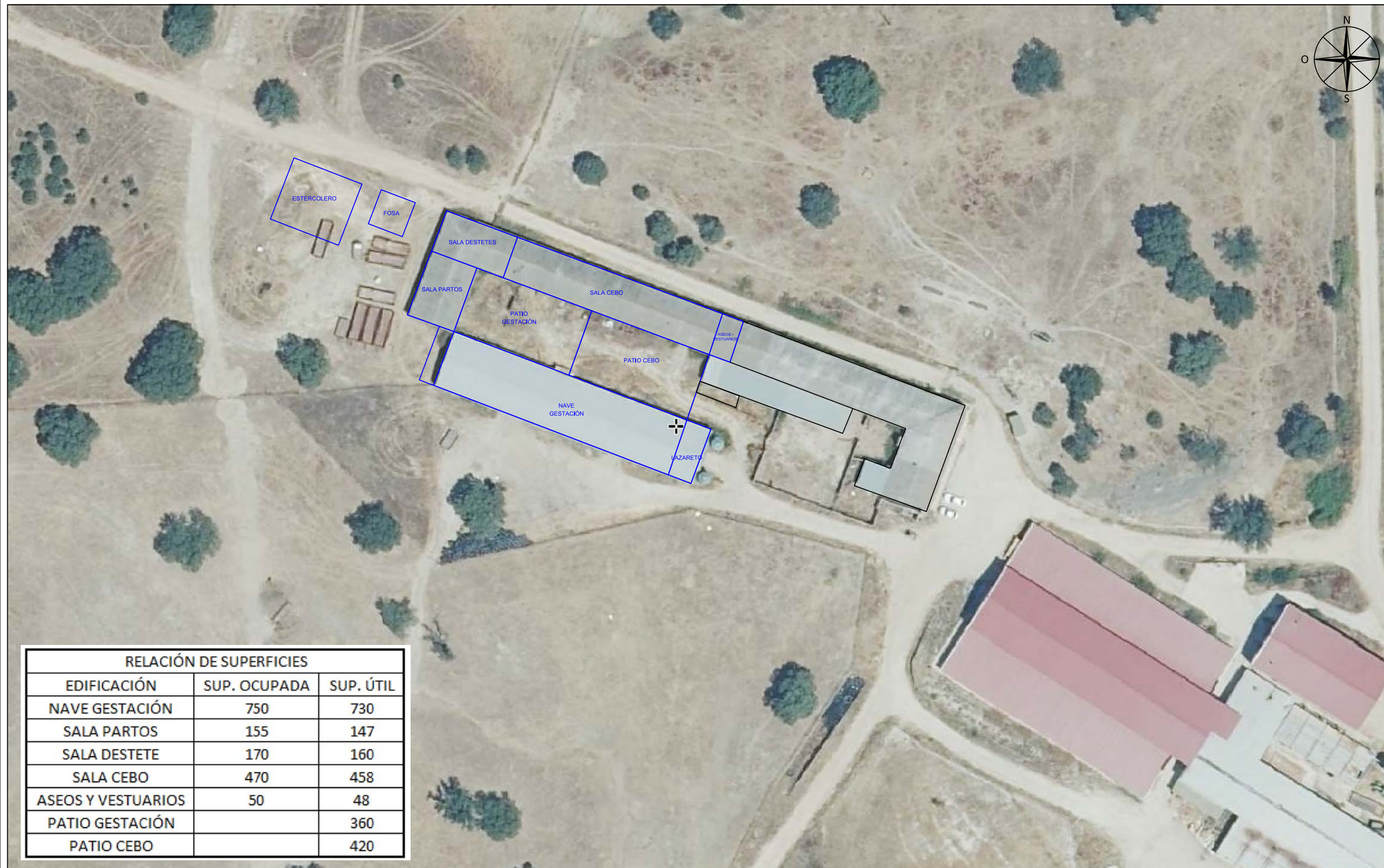
En la siguiente tabla se muestran las coordenadas UTM de la parcela dónde se pretende llevar a cabo la construcción de la nave que se proyecta:

DATUM ETRS89 – Huso 30		Coordenada UTM
X	Y	
255.341	4.420.267	

Para acceder a la parcela hay que dirigirse por la carretera EX-389, en el PK 14, a la izquierda de la vía, parte un camino que da acceso a la finca (Ver detalle en gráfico siguiente):



PLANOS



RELACIÓN DE SUPERFICIES		
EDIFICACIÓN	SUP. OCUPADA	SUP. ÚTIL
NAVE GESTACIÓN	750	730
SALA PARTOS	155	147
SALA DESTETE	170	160
SALA CEBO	470	458
ASEOS Y VESTUARIOS	50	48
PATIO GESTACIÓN		360
PATIO CEBO		420

PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN PORCINA EXTENSIVA EN LA PARCELA 6 DEL POLÍGONO 10 DEL T.M. DE TORIL (CÁCERES)

PROMOTOR:

DEHESA ZAMORANA S.L.

EMPRESA CONSULTORA:



TÉCNICOS:

PLANO:

DISTRIBUCIÓN

FECHA:

OCTUBRE 2024

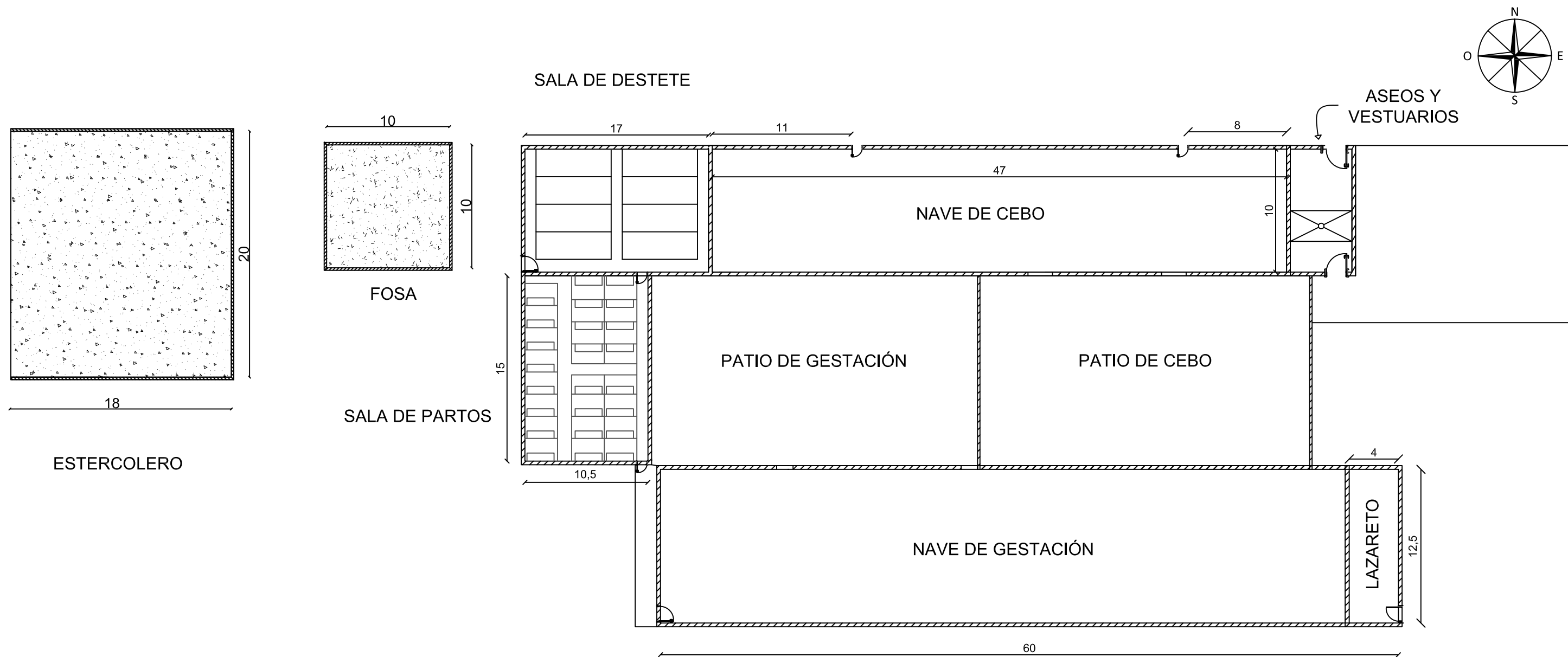
ESCALA:

1:1.000

PLANO N°

1

Fdo.: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ COL. 559



RELACIÓN DE SUPERFICIES		
EDIFICACIÓN	SUP. OCUPADA	SUP. ÚTIL
NAVE GESTACIÓN	750	730
SALA PARTOS	155	147
SALA DESTETE	170	160
SALA CEBO	470	458
ASEOS Y VESTUARIOS	50	48
PATIO GESTACIÓN		360
PATIO CEBO		420